



Ergebnisprotokoll Sitzung des Technischen Ausschusses vom 30.09.2019

Öffentlich

zu 1 BAUSACHEN

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich
Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1 Bauanträge und Bauvoranfragen

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich
Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1.1 Einbau eines zweiten Rettungsweges sowie Neubau von Personalduschen auf Grundstück Flurst. Nr. 1056, Spielweg 61 Vorlage: 0023/2019

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zum Einbau eines zweiten Rettungsweges sowie dem Neubau von Personalduschen auf Grundstück Flurst. Nr. 1056, Spielweg 61 zu erteilen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1.2 BAUVORANFRAGE - Erstellung einer Carportanlage mit Holzlagerflächen auf Grundstück Flurst. Nr. 105/6, Krumlinden 23 Vorlage: 0019/2019

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur vorliegenden Bauvoranfrage, die die Erstellung einer Carportanlage mit Holzlagerfläche auf Grundstück Flurst. Nr. 105/6, Krumlinden 23 beinhaltet, zu erteilen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.2 Bauanträge in Bebauungsplangebieten

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich
Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.2.1 Erweiterung des bestehenden Gebäudes auf Grundstück Flurst. Nr. 207/2, Zur Alten Stadtgass 20 Vorlage: 0024/2019

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt die Erweiterung des bestehenden Gebäudes auf Grundstück Flurst. Nr. 207/2, Zur Alten Stadtgass 20 zur Kenntnis. Gleichzeitig wird das Einvernehmen nach § 36 BauGB zur einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Münster“ wegen der Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche erteilt.

Hinweis: Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Münster“. Es liegt bereits ein Bauvorbescheid vom 24. Juni 2019 vor, der die Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche bzw. eine erteilte Befreiung beinhaltet.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.2.2 Anbau einer Garage an eine bestehende Halle auf Grundstück Flurst. Nr. 414/16 und 414/9, Parkweg 7 Vorlage: 0018/2019

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt den Anbau einer Garage an eine bestehende Halle auf Grundstück Flurst. Nr. 414/16 und 414/9, Parkweg 7 zur Kenntnis.

Hinweis: Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Ortsdurchfahrt L 123 Teil I - Bereich C (Areal Parkhotel)“. Auf die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes wird hingewiesen.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen
Ja 0 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 1.2.3 Anlegung eines Naturschwimmbades / Löschwasserbeckens auf Grundstück Flurst. Nr. 50, Dietzelbachstraße 6
Vorlage: 0021/2019**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt die Anlegung eines Naturschwimmbades / Löschwasserbeckens auf Grundstück Flurst. Nr. 50, Dietzelbachstraße 6 zur Kenntnis. Gleichzeitig wird das Einvernehmen zu einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Dietzelbach I (Campingplatz)“ im Hinblick auf die Lage des Baukörpers außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche erteilt.

Hinweis: Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Dietzelbach I (Campingplatz)“. Das Bauvorhaben liegt außerhalb der im Bebauungsplan festgesetzten überbaubaren Grundstücksfläche, so dass eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erforderlich ist. Eine Befreiung wird positiv gesehen, zumal das Becken auch der Verbesserung Löschwasserversorgung dient.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 2 Erneuerung der Sportplatzbrücke Obermünstertal
Vorlage: 0016/2019**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss spricht sich dafür aus, die Brücke beim Sportplatz Obermünstertal durch einen Ersatzneubau zu ersetzen und mit der Erstellung der Entwurfsplanung und Kostenermittlung das Ingenieurbüro Rothenhöfer, Karlsruhe zu beauftragen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 3 Straßenbeleuchtung im Neubaugebiet "Östlich der Abt-Columban-Schule" -
Ergänzung der Straßenbeleuchtung bis zum Belchenhallenparkplatz - Auftragsvergabe
Vorlage: 0015/2019**

Der Technische Ausschuss beschließt, die Ergänzung der Straßenbeleuchtung entlang des Talwegs, vom Neubaugebiet „Östlich der Abt-Columban-Schule“ bis zum Belchenhallenparkplatz, entsprechend der vorliegenden Planung und Angebot v. 30.07.2019 durch die Firma ED Netze in Rheinfeldern die Mittel im Haushaltsplan 2020 einzustellen und die Maßnahme umzusetzen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 4 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich