



## Ergebnisprotokoll Sitzung des Gemeinderates vom 22.03.2021

Öffentlich

---

### zu 2 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

#### **Aussprache:**

Folgende Beschlüsse aus nicht öffentlicher Sitzung wurden bekanntgegeben:

#### **Alte Klostermühle (Mühlmatten) - Bauliche Entwicklungen zu touristischen Zwecken; Vorstellung der Konzeptidee durch den Projektentwickler**

Der Gemeinderat sieht die Konzeptidee im Bereich der Alten Klostermühle grundsätzlich positiv und beauftragt die Verwaltung im Hinblick auf die Umsetzung des touristischen Konzeptes mit dem Grundstückseigentümer weitere Verhandlungen aufzunehmen.

Gleichzeitig wird die geplante Nutzung im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (Ausweisung eines Sondergebietes) weiter beraten.

#### **Bebauungsplan "Gewerbegebiet Hof-Breitmatte" - Antrag auf Bebauungsplanänderung (Grundstückseigentümer Halm, vormals Freund Hubert)**

Der Gemeinderat spricht sich erneut gegen eine Änderung von Teilflächen im Bebauungsplan „Gewerbegebiet Hof-Breitmatte“, von Gewerbeflächen in Mischbauflächen, aus und hält damit an der bisherigen Beschlussfassung fest.

---

### zu 3 Erlass der Außenbereichssatzung "Wolfgarten II" nach § 35 Abs. 6 BauGB a.) Abwägung der im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen gemäß §§ 1 Abs. 7, 35 Abs. 6, 3 Abs. 2, 4a Abs. 2 BauGB b.) Satzungsbeschluss (§ 10 Abs. 1 BauGB) Vorlage: 0019/2021

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt:

- a.) die Beschlussempfehlungen der Verwaltung zu den im Rahmen der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangene Stellungnahmen (§§ 1 Abs. 7, 3 Abs. 2, 4a Abs. 2 BauGB)
- b.) die Außenbereichssatzung „Wolfgarten II“ in der Fassung vom 22. März 2021 gem. 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 4      Bedarfsplanung der Gemeinde Münstertal für die Kindertagesbetreuung  
2021  
Vorlage: 0017/2021**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Fortschreibung der Bedarfsplanung der Gemeinde Münstertal für die Kindertagesbetreuung 2021 zu.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 5      Bildung des gemeinsamen Gutachterausschusses „Markgräflerland-  
Breisgau“ zwischen den Kommunen Ballrechten-Dottingen, Bötzingen,  
Eichstetten am Kaiserstuhl, Eschbach, Gottenheim, Heitersheim, Ihringen,  
March, Merdingen, Münstertal, Neuenburg am Rhein, Umkirch, Vogtsburg  
im Kaiserstuhl und der Stadt Müllheim  
a.) Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung  
b.) Aufhebung der Gutachterausschussgebührensatzung der Gemeinde  
Münstertal sowie Änderung der Verwaltungsgebührensatzung  
Vorlage: 0016/2021**

**Beschluss:**

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Münstertal stimmt der vorliegenden öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Bildung des gemeinsamen Gutachterausschusses „Markgräflerland-Breisgau“ zwischen den Kommunen Ballrechten-Dottingen, Bötzingen, Eichstetten am Kaiserstuhl, Eschbach, Gottenheim, Heitersheim, Ihringen, March, Merdingen, Münstertal, Neuenburg am Rhein, Umkirch, Vogtsburg im Kaiserstuhl und der Stadt Müllheim zu und beauftragt
2. den Bürgermeister die vorliegende öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur Bildung des gemeinsamen Gutachterausschusses „Markgräflerland-Breisgau“ zwischen den Kommunen Ballrechten-Dottingen, Bötzingen, Eichstetten am Kaiserstuhl, Eschbach, Gottenheim, Heitersheim, Ihringen, March, Merdingen, Münstertal, Neuenburg am Rhein, Umkirch, Vogtsburg im Kaiserstuhl und der Stadt Müllheim nach zeitlicher Maßgabe der Stadt Müllheim und in Abstimmung mit der Rechtsaufsicht zu unterzeichnen.
3. Gleichzeitig beschließt der Gemeinderat die Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Erstattung von Gutachten durch den Gutachterausschuss bei der Gemeinde Münstertal vom 21.01.1980 (Gutachterausschussgebührensatzung) aufzuheben sowie in die Verwaltungsgebührensatzung vom 02.05.2016 zu ändern in dem der Gebührentatbestand Nr. 8 „Auskünfte über Bodenrichtwerte“ der Anlage zur Verwaltungsgebührensatzung vom 02.05.2016 gestrichen wird.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 6            Gemeinsamer Gutachterausschuss „Markgräflerland-Breisgau“ bei der  
Stadt Müllheim zur Ermittlung von Grundstückswerten und sonstigen Wer-  
termittlungen  
- Benennung der ehrenamtlichen Mitglieder der Gemeinde Münstertal  
Vorlage: 0015/2021**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Münstertal benennt dem zuständigen Gemeinderat der Stadt Müllheim für den Rest der Amtsperiode 01.01.2021 bis 31.12.2024, beginnend ab 01.07.2021, des Gemeinsamen Gutachterausschusses „Markgräflerland-Breisgau“ bei der Stadt Müllheim, folgende ehrenamtlichen Gutachter:

1. Baur Willi, Mulden 25, Münstertal
2. Zimmermann Albert, Gufenbachweg 11a, Münstertal

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 2

---

**zu 7            Verlegung des bisherigen Minispielfeldes  
Vorlage: 0018/2021**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den Standort für die Verlegung des Minispielfeldes im Rahmen des Gesamtkonzeptes „Schule / Kindergarten“ zu entscheiden. Dieses soll im Jahr 2021 erfolgen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 8            Haushaltssatzung 2021 mit Haushaltsplan u. Wirtschaftsplänen der Eigen-  
betriebe  
a) Haushaltsverfügung des Landratsamtes Breisgau-Hochschwarzwald  
b) Beitrittsbeschluss  
Vorlage: 0028/2021**

- a) Der Gemeinderat nimmt die Haushaltsverfügung des Landratsamtes zur Kenntnis.
- b) Der Gemeinderat stimmt der im Genehmigungsbescheid enthaltenen Einschränkung

der Kreditermächtigung für den Eigenbetrieb Breitband auf 367.000 Euro zu.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 9 Nahverkehrsplan 2021 - 2026; Stellungnahme zum Entwurf des Nahverkehrsplans**  
**Vorlage: 0261/2021**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat nimmt den Entwurf des Nahverkehrsplanes 2021 – 2026 des Zweckverbandes Regio-Nahverkehr Freiburg zur Kenntnis. Der Gemeinderat beschließt den in Anlage beigefügten Entwurfstext einer Stellungnahme mit den in der Sitzung genannten Änderungen und Ergänzungen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 10 Breitbandausbau Münstertal; Sachstand**  
**Vorlage: 0033/2021**

Der Gemeinderat nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**Die Beratungsunterlagen zu den vorstehenden Beschlüssen mit der Darstellung des Sachverhalts sind im Ratsinformationssystem der Gemeinde unter [www.muenstertal.de](http://www.muenstertal.de) abrufbar.**