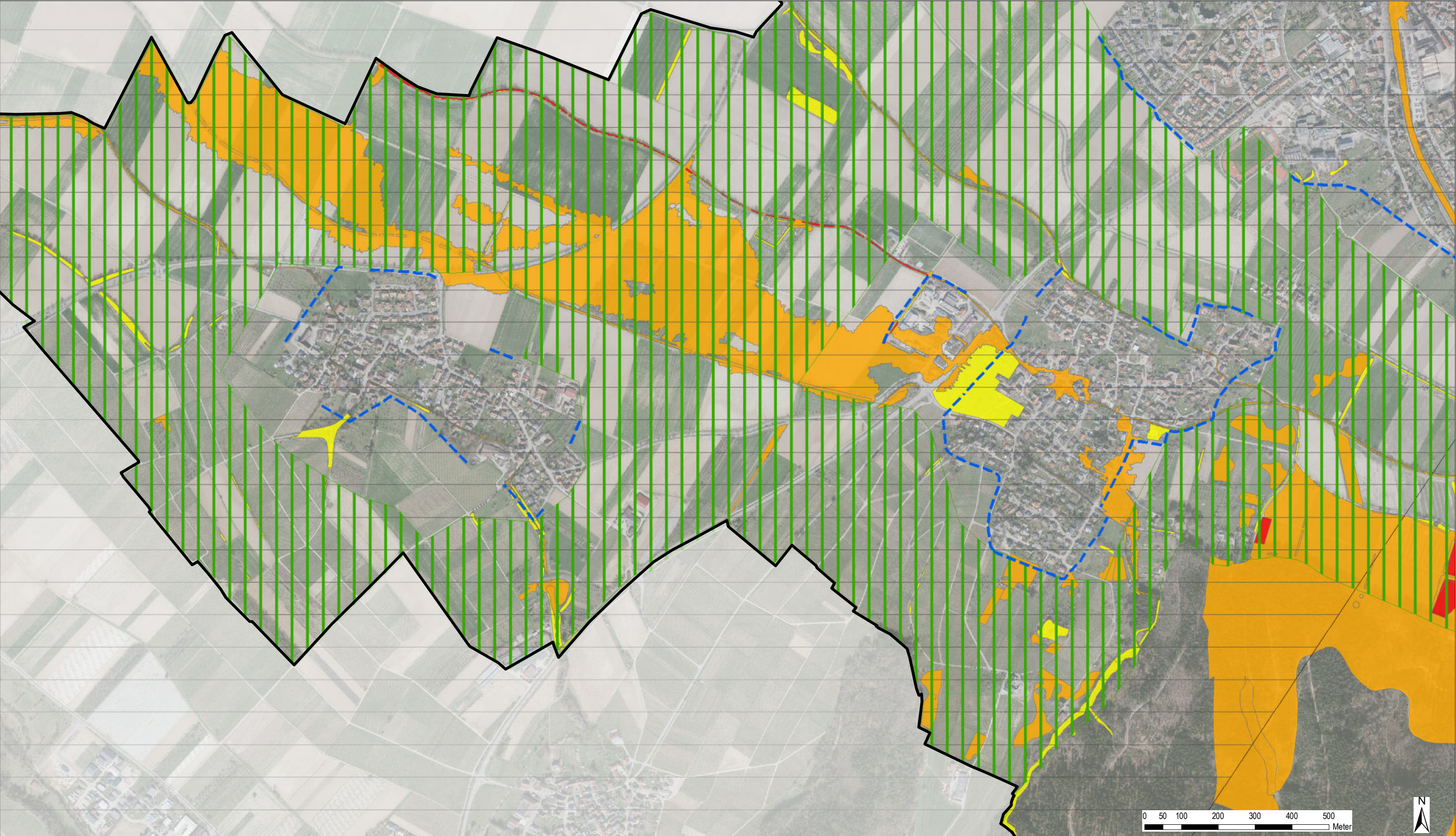




### Legende

#### Raumwiderstand gegenüber Siedlungsentwicklung - Kernort Wettelbrunn und Grunern -

##### Risiko für die Naturgüter <sup>(1)</sup>

- A - sehr hohes Risiko
- B - hohes Risiko
- C - mittleres Risiko

Quellschutzgebiet

1) Nur ein Teil der in den Steckbriefen zu den einzelnen Siedlungsentwicklungsflächen berücksichtigten Kriterien konnten in die Karte "Restriktionen" einfließen. Zu den berücksichtigten Kriterien siehe Textteil.

##### Restriktionen der Regionalplanung

- Grünzäsur
- Regionaler Grünzug

##### Landschafts- / Ortsbild (Sichtbeziehung Siedlung - Landschaft)

- Hochwertige / sehr hochwertige Siedlungsrandausbildung
- Lokale Siedlungszäsur, Sichtfenster aus der Siedlung in die Landschaft

**faktorgrün**

Partnerschaftsgesellschaft mbB  
Landschaftsarchitekten bdla  
Beratende Ingenieure

79100 Freiburg, Tel. 0761 - 707 647 0  
78628 Rottweil, Tel. 0741 - 157 05  
69115 Heidelberg, Tel. 06221 - 985 410  
70565 Stuttgart, Tel. 0711 - 48 999 48 0  
[www.faktorgruen.de](http://www.faktorgruen.de)

Projekt Landschaftsplan Staufen-Münstertal

Planbez. Raumwiderstandskarte -Wettelbrunn und Grunern -

Maßstab 1:10.000

Bearbeiter AN / Li

Datum 09.04.2021