

Kosten Umbau

Brutto

BKI 2020 Kindergärten
Preissteigerung
Ortszuschlag

1,10
1,10

NF	120,00 m² x	1.899,70 € =	227.964,00 €	
BRI	435,00 m³ x	313,59 € =	136.412,38 €	
KG 300 + 400 Umbau / Sanierung EG Kiga			364.376,38 € /	2 = 182.188,19 €

KG 200	Vorber. Maßnahmen			182.188,19 € x 3,3% =	6.072,94 €
KG 300	Baukonstr.	182.188,19 € x	71,0% =	129.353,61 €	
KG 310		129.353,61 € x	0,9% =	1.164,18 €	
KG 320		129.353,61 € x	4,8% =	6.208,97 €	
KG 330		129.353,61 € x	41,8% =	54.069,81 €	
KG 340		129.353,61 € x	17,9% =	23.154,30 €	
KG 350		129.353,61 € x	14,4% =	18.626,92 €	
KG 360		129.353,61 € x	14,0% =	18.109,51 €	
KG 370	Infrastrukturelle Anlagen	129.353,61 € x	=	- €	
KG 380	Baukonstr Einbauten	129.353,61 € x	1,3% =	1.681,60 €	
KG 390		129.353,61 € x	4,9% =	6.338,33 €	
			100,0%		129.353,61 €
KG 400	HT	182.188,19 € x	29,0% =	52.834,57 €	
KG 410		52.834,57 € x	10,9% =	5.758,97 €	
KG 420		52.834,57 € x	17,0% =	8.981,88 €	
KG 430		52.834,57 € x	13,0% =	6.868,49 €	
KG 440		52.834,57 € x	35,4% =	18.703,44 €	
KG 450		52.834,57 € x	8,8% =	4.649,44 €	
KG 460		52.834,57 € x	2,0% =	1.056,69 €	
KG 470		52.834,57 € x	4,0% =	2.113,38 €	
KG 480		52.834,57 € x	8,6% =	4.543,77 €	
KG 490		52.834,57 € x	0,3% =	158,50 €	
			100,0%		52.834,57 €
KG 500	Außenanlagen		182.188,19 € =	182.188,19 €	
				182.188,19 € x 3,7% =	6.740,96 €
KG 600	feste Einbauten		182.188,19 € =	182.188,19 €	
				182.188,19 € x 4,0% =	7.287,53 €
KG 700	Nebenkosten		182.188,19 € =	182.188,19 €	
				182.188,19 € x 25,0% =	45.547,05 €
Gesamtkosten					247.836,66 €

Stand: 29.09.2021