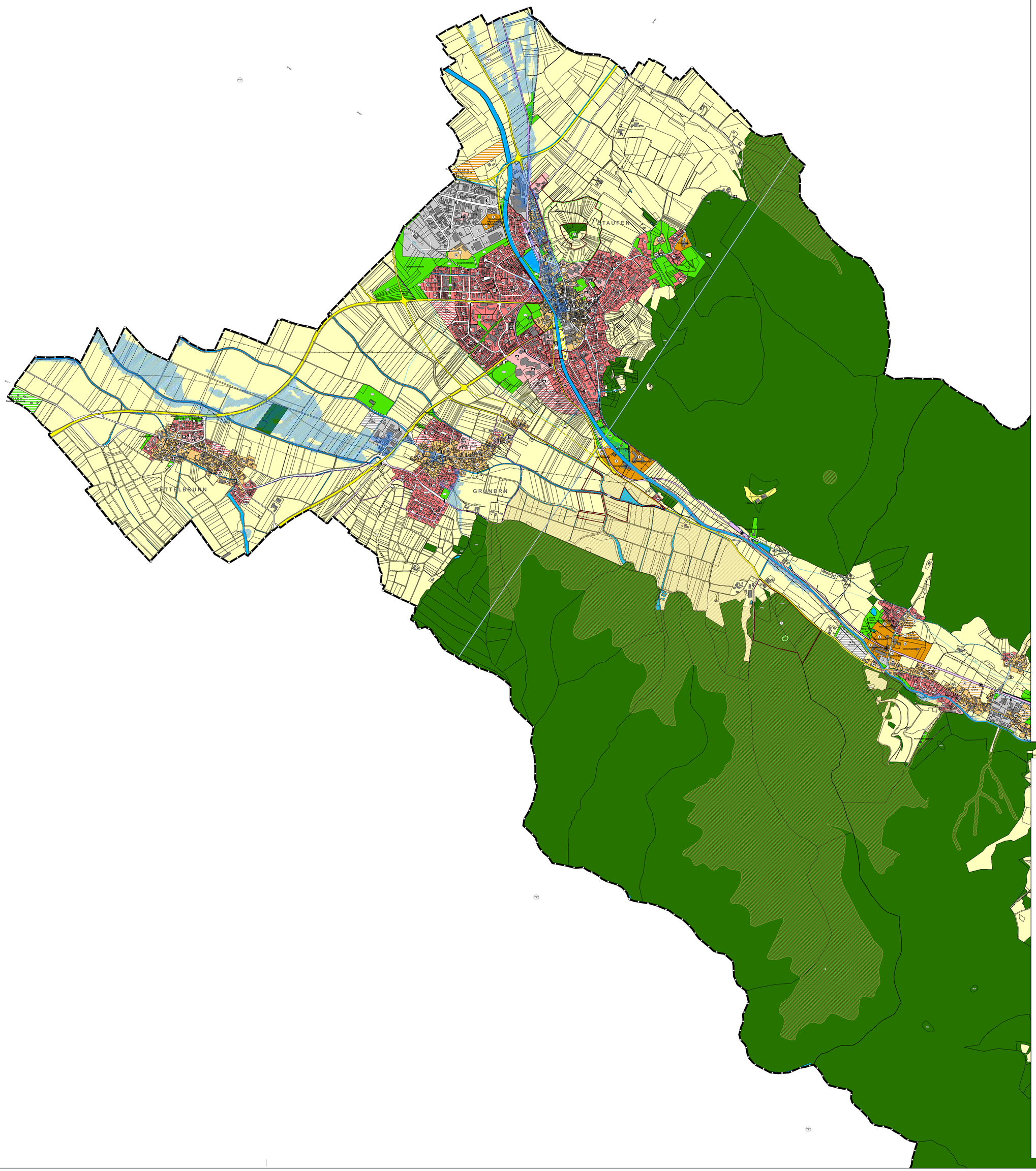

ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand / Planung

Art der baulichen Nutzung
- Wohnbaufläche (W)
- Gemischte Bauflächen (M)
- Gewerbliche Bauflächen (G)
- Sonderbauflächen (S)

Gemeinbedarfsfläche
- Öffentliche Verwaltungen
- Schulen
- Gebäude für kirchliche zwecke
- Gebäude für soziale Zwecke
- Gebäude für gesundheitliche Zwecke
- Gebäude für kulturelle Zwecke
- Feuerwehr (F)
- Kindergarten (KiGa)

Verkehrsflächen
- Straßenverkehrsflächen
- Innerörtliche Verkehrsflächen
- Öffentliche Parkfläche (P)
- Bahnanlagen — Bahnhof

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
- Wasser
- Elektrizität
- Gas
- Abwasser

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
- oberirdische Leitung 20 KV = Stromfreileitung
- unterirdische Leitung W = Wasser, A = Abwasser, G = Gas

Grünflächen
- sonstige Grünfläche
- Sportplatz
- Spielplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Parkanlage
- Kleingärten
- Tennisplatz (TENNIS)
- Hausgarten

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet (WSG)
- Quellschutzgebiet Bad Krozingen
- HQ 100
- Flächen für Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Landschaftsschutzgebiet (LSG)
- Naturschutzgebiet (N)
- Naturdenkmal Flächenhaft (ND)
- Naturdenkmal Einzelgebilde (ND)
- FFH Gebiet
- Vogelschutzgebiet
- Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen (D)
- Bau- und Kunstdenkmale von besonderer Bedeutung (D)
- Altlasten und Altlastverdächtige Flächen (0778)
- Bergbauberechtigungen
- Gemeindegrenzen
- Geltungsbereich

Flächennutzungsplan Gemeindeverwaltungsverband Staufen - Münstertal

Teilplan Stadt Staufen mit den Ortsteilen Grunern und Wettelbrunn

Die Planunterlage nach dem Stand vom 10.07.2019
entspricht den Anforderungen
des § 1 PlanZV 90 vom 14.06.2021
Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM

N

Plandaten

M 1:10.000

0 100 200 300 600 900 Meter

Stand : 04.10.2022
Bearbeiter : Bu/ Ta/ Wa
Projekt-Nr. : S-18-019
Planformat : 95 x 90

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de