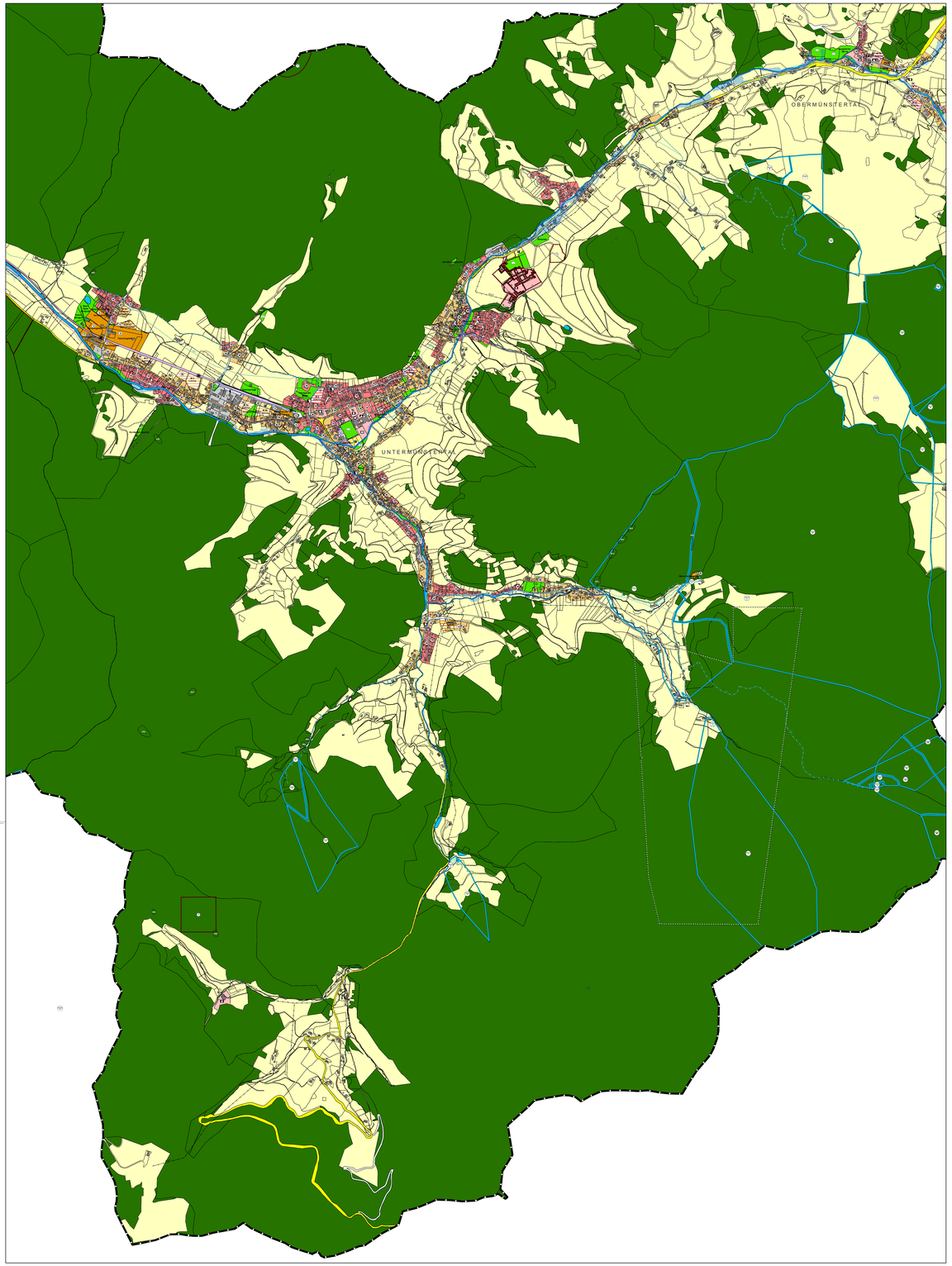

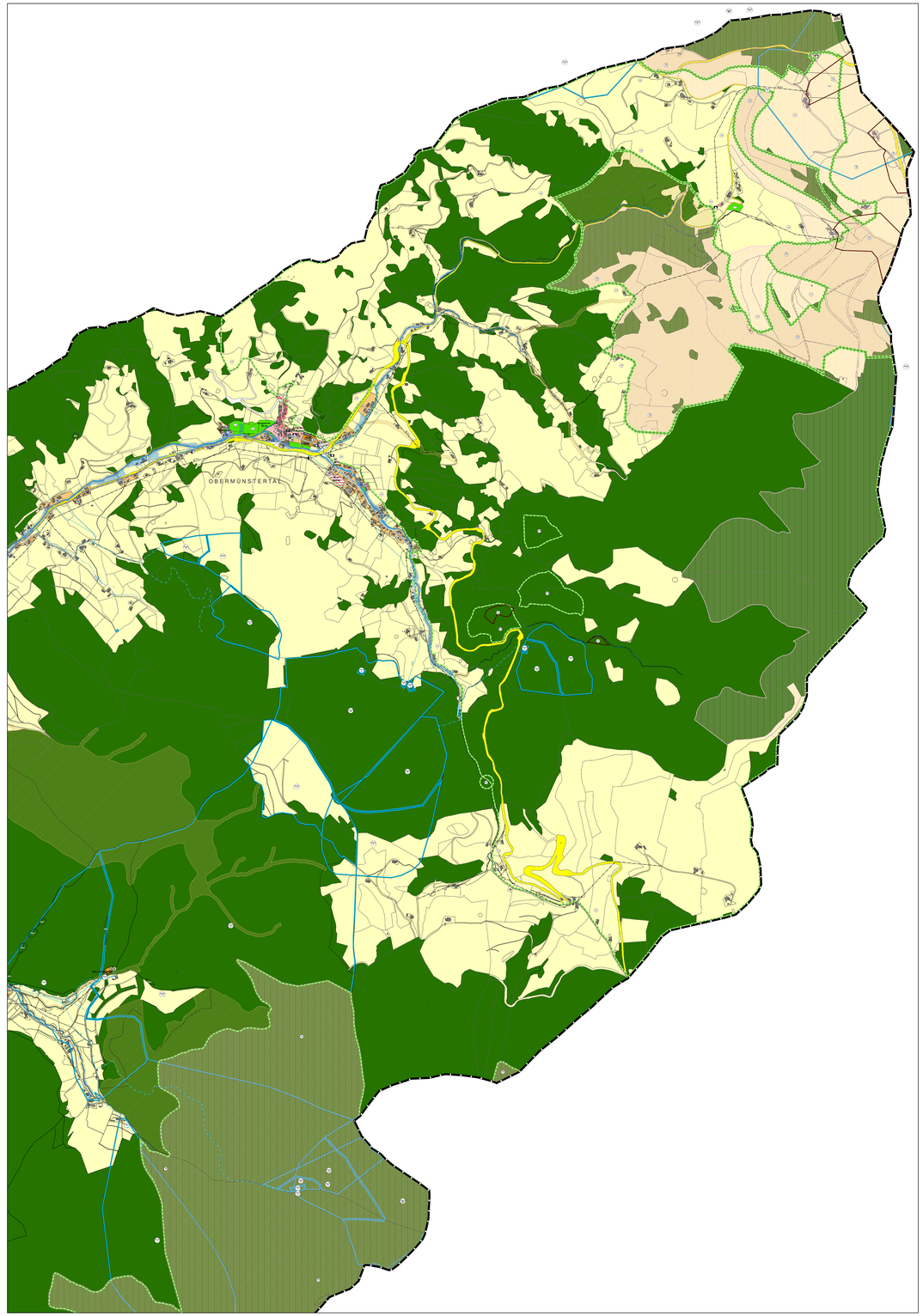

ZEICHENERKLÄRUNG

Bestand | Planung

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbaufläche
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen

Gemeinbedarfsfläche

- Öffentliche Verwaltungen
- Schulen
- Gebäude für kirchliche zwecke
- Gebäude für soziale Zwecke
- Gebäude für gesundheitliche Zwecke
- Gebäude für kulturelle Zwecke
- Feuerwehr
- Kindergarten

Verkehrsflächen

- Straßenverkehrsflächen
- Innerörtliche Verkehrsflächen
- Öffentliche Parkfläche
- Bahnanlagen — Bahnhof

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

- Wasser
- Elektrizität
- Gas
- Abwasser

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

- oberirdische Leitung — 20 KV = Stromfreileitung
- unterirdische Leitung — W = Wasser, A = Abwasser, G = Gas

Grünflächen

- sonstige Grünfläche
- Sportplatz
- Spielplatz
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Parkanlage
- Kleingärten
- Tennisplatz
- Hausgärten

- Wasserflächen
- Wasserschutzgebiet
- Quellschutzgebiet Bad Krozingen
- HQ 100
- Flächen für Landwirtschaft
- Flächen für Wald
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Naturdenkmal Flächenhaft
- Naturdenkmal Einzelgebilde
- FFH Gebiet
- Vogelschutzgebiet
- Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Bau- und Kunstdenkmale von besonderer Bedeutung
- Altlasten und Altlastverdächtige Flächen
- Bergbauberechtigungen
- Gemeindegrenzen
- Geltungsbereich

Flächennutzungsplan Gemeindeverwaltungsverband Staufen - Münstertal

Teilplan Münstertal

Die Planunterlage nach dem Stand vom 10.07.2019
entspricht den Anforderungen
des § 1 PlanZV 90 vom 14.06.2021
Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM

N

Plandaten

M 1:10.000

0 100 200 300 600 900 Meter

Stand : 17.11.2022
Bearbeiter : Bu / Wa
Projekt-Nr. : S-18-019
Planformat : 150,5 x 90

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/38873-0, www.fsp-stadtplanung.de