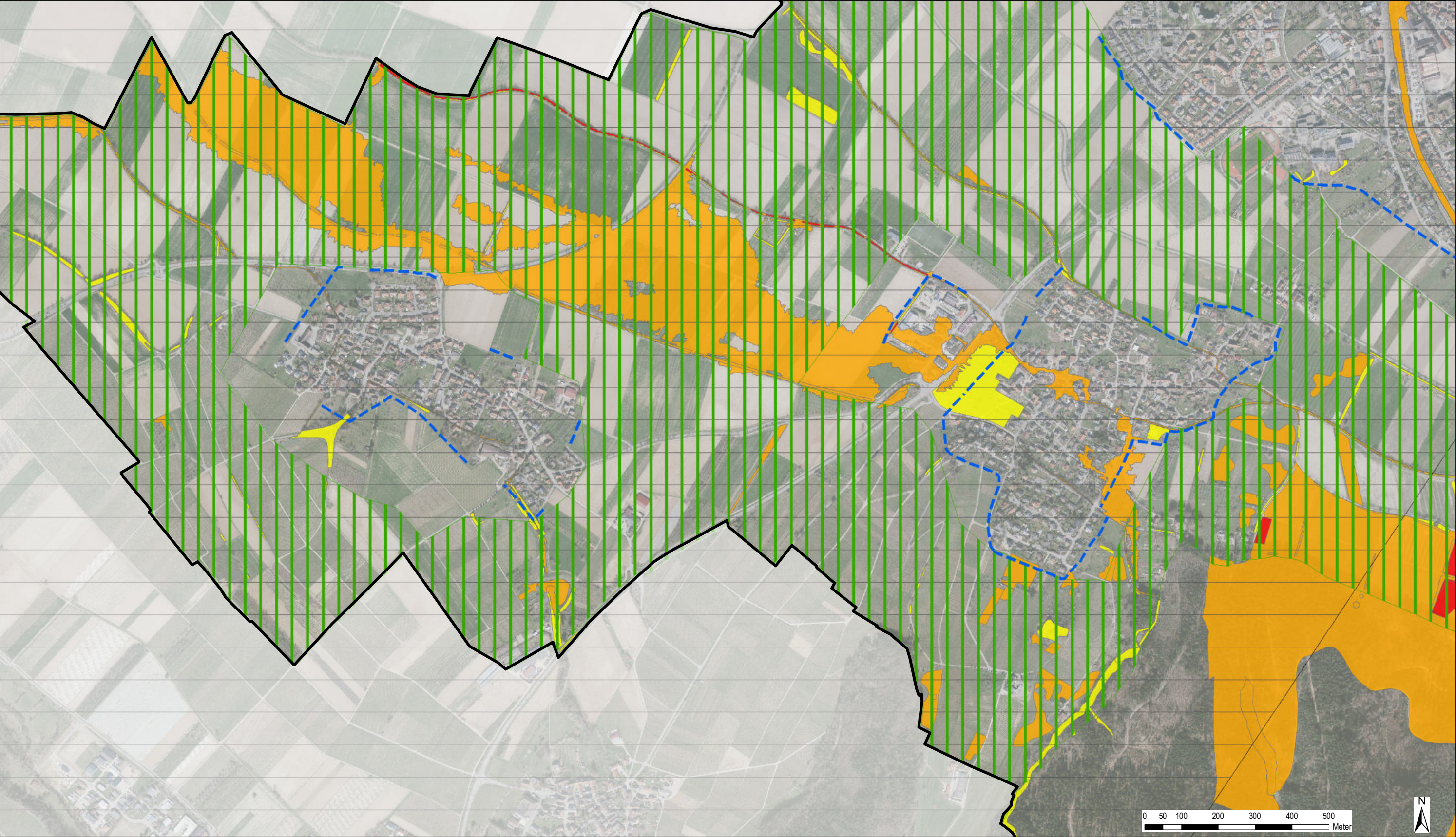




Legende

Raumwiderstand gegenüber Siedlungsentwicklung - Kernort Wettelbrunn und Grunern -

Risiko für die Naturgüter ⁽¹⁾

- A - sehr hohes Risiko
- B - hohes Risiko
- C - mittleres Risiko

Quellschutzgebiet

1) Nur ein Teil der in den Steckbriefen zu den einzelnen Siedlungsentwicklungsflächen berücksichtigten Kriterien konnten in die Karte "Restriktionen" einfließen. Zu den berücksichtigten Kriterien siehe Textteil.

Restriktionen der Regionalplanung

- Grünzäsur
- Regionaler Grünzug

Landschafts- / Ortsbild (Sichtbeziehung Siedlung - Landschaft)

- Hochwertige / sehr hochwertige Siedlungsrandausbildung
- Lokale Siedlungszäsur, Sichtfenster aus der Siedlung in die Landschaft

faktorgrün

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Landschaftsarchitekten bdla
Beratende Ingenieure

79100 Freiburg, Tel. 0761 - 707 647 0
78628 Rottweil, Tel. 0741 - 157 05
69115 Heidelberg, Tel. 06221 - 985 410
70565 Stuttgart, Tel. 0711 - 48 999 48 0
www.faktorgruen.de

Projekt Landschaftsplan Staufen-Münstertal

Planbez. Raumwiderstandskarte -Wettelbrunn und Grunern -

Maßstab 1:10.000

Bearbeiter AN / Li

Datum 09.04.2021