

Aufspaltung Gemeinde Wohnen/Gemeinschaftsunterkünfte

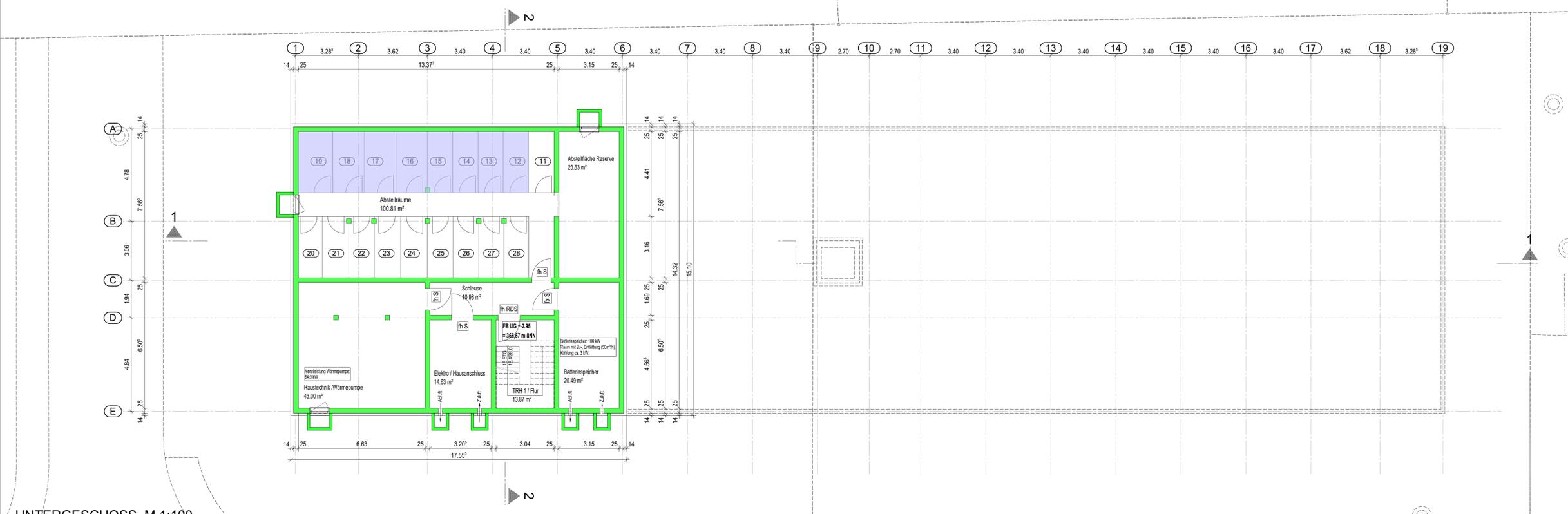
Gemeinde Wohnen (GW)	861,53m ²	49,03%
Gemeinschaftsunterkünfte (GU)	895,75m ²	50,97%
Gesamt	1757,28m²	100,00%

Nebenflächen gesamt	801,14m ²
NF GW anteilig	49,03% 392,80m ²
NF GU anteilig	50,97% 408,34m ²

Gemeinde Wohnen + NF anteilig	1254,33m ²	49,03%
Gemeinschaftsunterkünfte + NF anteilig	1304,09m ²	50,97%
Gesamt	2558,42m²	100,00%

Mietfläche LKBH

ERDGESCHOSS, M 1:100



UNTERGESCHOSS, M 1:100



LEGENDE Brandschutz:
 Angaben zu Brandschutz sind aus den Brandschutzplänen bzw. aus dem Brandschutzgutachten des Sachverständigen zu entnehmen!

- D: Tür dichtschließend
- RS: Tür selbstschließend
- h-RS: Tür feuertrennend, selbstschließend
- h-RS: Tür feuertrennend, rauchdicht, selbstschließend
- h-RS: Tür rauchtrennend, selbstschließend
- h-RS: Notausgang, Ausstieg ins Freie
- h-RS: 1. Rettungsweg
- h-RS: 2. RW oder weiterer Rettungsweg

Mauerwerk, neues Bauteil: Rot
Beton: Grün
Stahl: Blau
Bestand: Grau
Abbruch: Gelb

ÄNDERUNGSHINWEIS:
 OK_Gel_vorh.: Änderung vor
 OK_Gel_gest.: Änderung gest.

Änderung	in Brandschutzplan (Tisch-Draussicht)	Datum
1	Änderung in Brandschutzplan (Tisch-Draussicht)	27.07.2023
2	Änderung in Brandschutzplan (Tisch-Draussicht)	25.07.2023

INDEX	ZEICHNUNG	ZEICHNUNGS-NR.
G	UG/EG	401

BV Belchenstraße 20
 Neubau eines Gebäudes mit 14 Wohnungen und 14 Wohngruppen als Gemeinschaftsunterkunft

BAUANTRAG

OK FF±0.00 = 369,62 ü.NHN

UG, ERDGESCHOSS

ARCHITEKT: guido epp freier architektur
 alle landstraße 8
 79224 münsterland
 tel.: 07636-96 990 30
 email: info@epp-architektur.de

BAUHERR: Gemeinde Münsterland
 Vertreter durch:
 Bürgermeister Rüdiger Anters
 Wissen 47
 79244 Münsterland

MASSTAB	1:100	PROJEKT-NR.	2022-14
PLANGR.	siehe unten	ZEICHNUNGS-NR.	IND.
DAT. GEZ.	09.02.2023	401	G
GEZEICHNET	ISI	ZEICHNUNG	
DAT. GEAND.	27.07.2023	UG/EG	

ARCHITEKT: *[Signature]*

BAUHERR: *[Signature]*

VORLEGENDE ZEICHNUNG IST URRECHTLICH GESCHÜTZT
 VERVIELFÄLTIGUNGEN, AUCH VON AUSSCHNITTEN SIND VERBOTEN

Alplan 2021