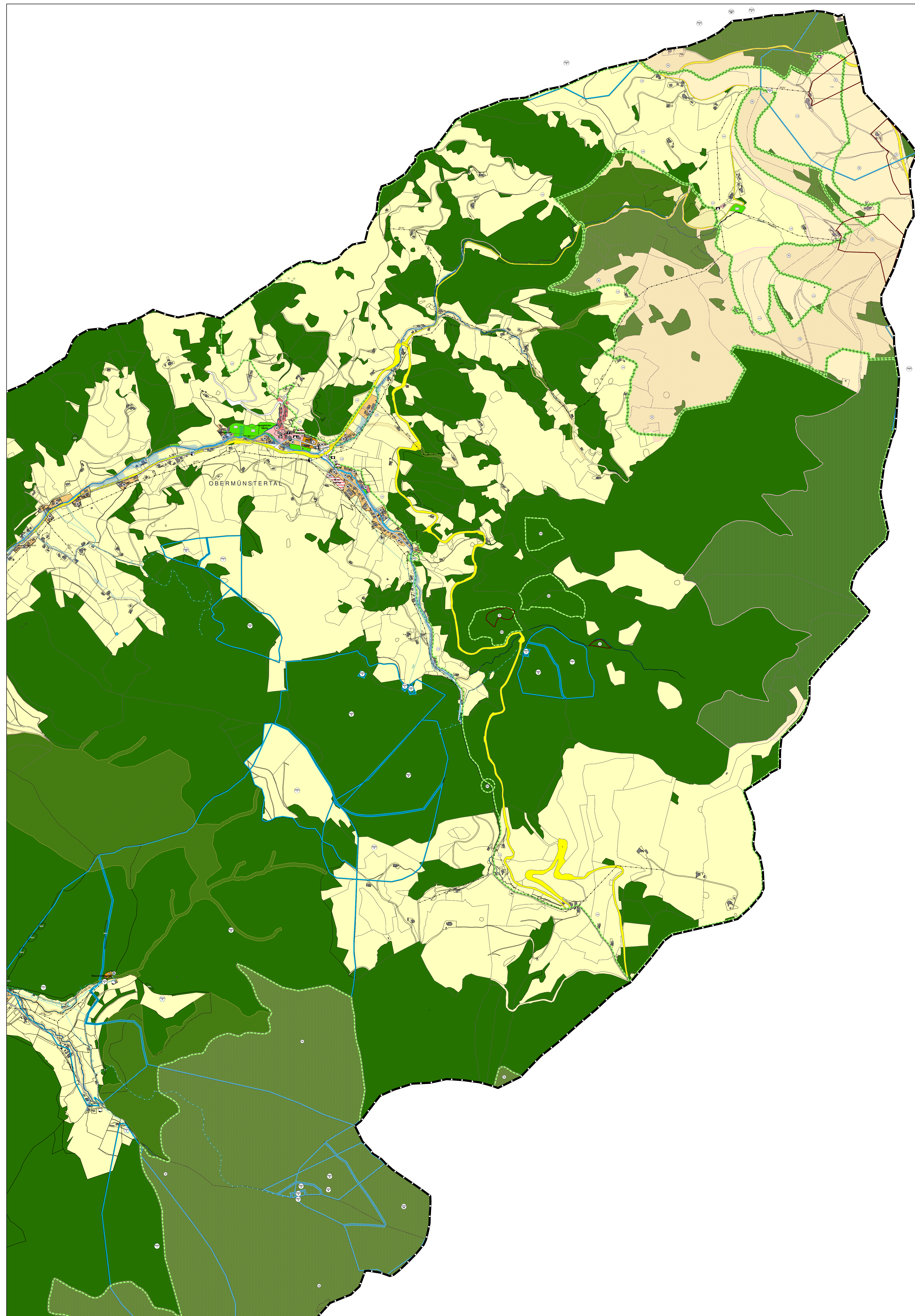
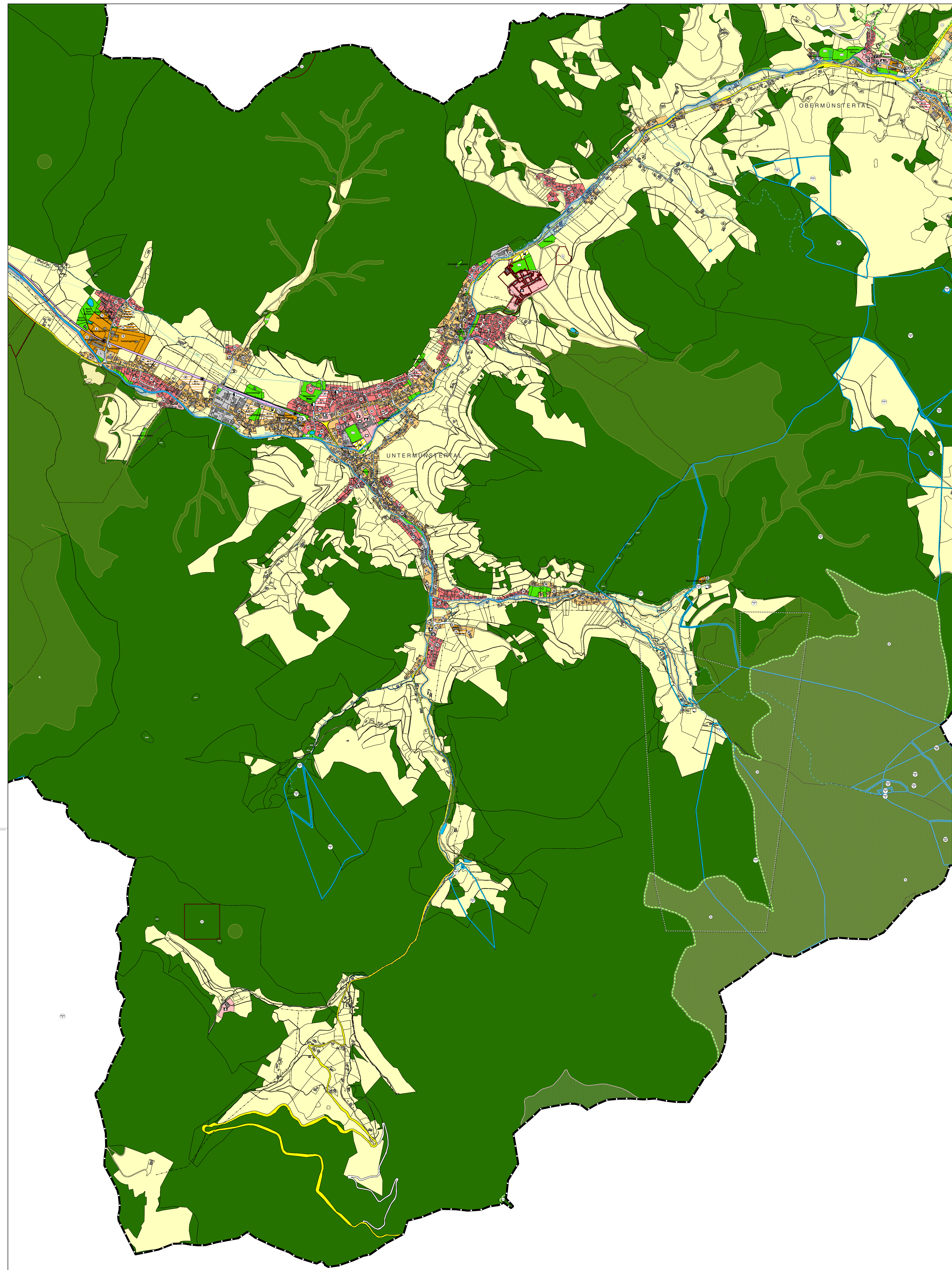




ZEICHENERKLÄRUNG	
Bestand	Planung
Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs.1 und 2 BauGB)	
	Wohnbaufläche
	Gemischte Bauflächen
	Gewerbliche Bauflächen
	Sonderbauflächen
Flächen für den Gemeindebedarf (§ 5 Abs.2 Nr.2 BauGB)	
	Öffentliche Verwaltungen
	Schulen
	Gebäude für kirchliche Zwecke
	Gebäude für soziale Zwecke
	Gebäude für gesundheitliche Zwecke
	Gebäude für kulturelle Zwecke
	Feuerwehr
	Kindergarten
Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs.2 Nr.3 BauGB)	
	Straßenverkehrsflächen
	Innerörtliche Verkehrsflächen
	Öffentliche Parkfläche
	Bahnanlagen
	Bahnhof
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)	
	Wasser
	Elektrizität
	Gas
	Abwasser
Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs.2 Nr.4 BauGB)	
	oberirdische Leitung 20 KV - Stromleitung
	unterirdische Leitung W = Wasser, A = Abwasser, G = Gas
Grünflächen (§ 5 Abs.2 Nr.5 BauGB)	
	sonstige Grünfläche
	Sportplatz
	Spielplatz
	Badeplatz, Freibad
	Friedhof
	Parkanlage
	Kleingärten
	Tennisplatz
	Hausgarten
Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs.2 Nr.7 BauGB)	
	Wasserflächen
	Wasserschutzgebiet
	Quellschutzgebiet Bad Krozingen
	HQ 100 - Überschwemmungsgebiet
Flächen für die Land- und Forstwirtschaft (§ 5 Abs.2 Nr.9 BauGB)	
	Flächen für Landwirtschaft
	Flächen für Wald
Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 5 Abs.4 BauGB)	
	Landschaftsschutzgebiet
	Naturschutzgebiet
	Naturdenkmal Flächenhaft
	Naturdenkmal Einzelgebilde
Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 5 Abs.4 BauGB)	
	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
	Bau- und Kunstdenkmale von besonderer Bedeutung
Sonstige Planzeichen	
	FFH Gebiet
	Vogelschutzgebiet
	Altlasten und Altlastverdächtige Flächen
	Bergbauberechtigungen
	Gemeindegrenzen
	Grenze des räuml. Geltungsbereich des Flächennutzungsplans

Flächennutzungsplan

Gemeindeverwaltungsverband

Staufen - Münstertal

Teilplan Münstertal

Die Planunterlagen nach dem Stand vom 10.07.2019 entsprechen den Anforderungen des § 1 PlanZV 90 vom 14.06.2001. Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM

Plandaten

M 1:10.000

Stand : 13.10.2023

Beauftragter : Bu / Ta / Wa

Projekt-Nr. : S-15-018

Planformat : 150,5 x 90

fsplanungsplanung
Tafelbergstr. 11
79998 Freiburg
Schwarzwaldstr. 11, 79998 Freiburg
Tel. 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de