

ingenieurbüro behringer Feldbergstraße 18 79674 Todtnau

Gemeinde Münstertal
Wasen 47

79244 Münstertal

22.01.2015

Energetische Sanierung Belchenhalle Münstertal

Sehr geehrter Herr Schmeißer,
sehr geehrte Damen und Herren,

wie telefonisch besprochen, erhalten Sie nachfolgend eine Aufstellung Kosten , welche in einem
1. Bauabschnitt in diesem Jahr vorgenommen werden könnte.

Heizung, Lüftung

1. Einbau einer Sportboden-Fußbodenheizung und eines neuen Sportbodens ca. netto	€	95.000,--
2. Feldgeräte mit Regelung ca.	€	20.000,--
3. Lüftungsinstallation, Einbau von Brandschutzklappen im UG Ca. 15 Stück	€	11.500,--
4. F90 Verkleidung Küche, Rauchfühler, Entlüftungsleitungen	€	9.000,--
5. Außenluftansaugrohr neu	€	11.500,--
6. Lüftung Batterieraum	€	900,--
7. Brandabschottungen von Leitungsanlagen	€	1.450,--
8. Einbau neues Be –und Entlüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung und EC-Ventilatorotechnik für Halle	€	59.000,--
9. Zubehör Schalldämpfer	€	9.000,--
10. Lüftungskanäle	€	13.000,--
11. Demontagarbeiten	€	8.000,--
12. Anpassung Regelung	€	20.000,--

13. Montage neue Luftauslässe Halle und Kanäle in abgehängter Decke	€	17.500,--
14. Demontage Lüftungsauslässe Halle	€	6.850,--

Summe Heizung und Lüftung netto	€	282.700,--
--	----------	-------------------

Elektroinstallation

Hier sehen wir neben der Beleuchtung in der Halle ebenfalls Handlungsbedarf im Bereich brandschutztechnische Anlagen . Für den Bereich Elektroinstallation sehen wir auf jeden Fall für erforderlich, dass die Mängel im Prüfbericht umgesetzt werden.

1. Dies betrifft Pkt. 1 Mängelbeseitigung lt. Prüfbereich vom 24.05.2013	€	6.630,--
2. Mängelbeseitigung UVT Turnschuhgang lt. Prüfbereich vom 24.05.2013	€	1.674,--
3. Mängelbeseitigung Unterverteilung Küche und Vereinsräume	€	402,--
4. Mängelbeseitigung Umkleideräume lt. Prüfbericht	€	800,--
5. Mängelbeseitigung Potentialausgleich Lüftungsanlage	€	1.629,--
6. Mängelbeseitigung Blitzschutzanlage	€	1.500,--
7. Mängelbeseitigung RWA-Anlage	€	2.000,--
8. Mängelbeseitigung Sicherheitsbeleuchtung lt. Prüfbericht vom 1.09.2014	€	16.360,--
9. Anschluss für externen Stromgenerator	€	5.260,--
10. Abnahme nach der Instandsetzung	€	3.100,--
11. Instandsetzung und Erweiterung der Kabel –und Leitungsanlage, sowie der Verlegesysteme	€	11.000,--

Summe Elektroinstallation netto	€	50.355,--
--	----------	------------------

Dies wären die Maßnahmen für Heizung, Lüftung und Elektro für dieses Jahr. Hinzu kommen hier noch bauliche Maßnahmen, welche dann mit dem Architekturbüro Wolf nochmals besprochen werden sollten.

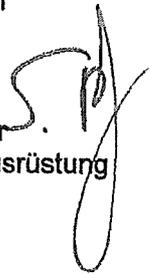
Wir hoffen, Ihnen mit dieser Aufstellung einen Überblick über die Maßnahmen in 2015 gegeben zu haben.

Wie telefonisch erwähnt, hatten wir am vergangenen Freitag ein Gespräch mit der Fa. Hatec aus Münstertal. Diese wird die Beleuchtungsplanung voran treiben, sodass wir dann mit der Lüftungsplanung ebenfalls in der Halle beginnen können.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

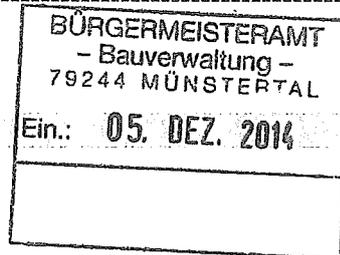
Ingenieurbüro Behringer
Technische Gebäudeausrüstung



OBJEKT: BRANDSCHUTZMASSNAHMEN UND SANIERUNG
 BELCHENHALLE MÜNSTERTAL
 79244 MÜNSTERTAL - UNTERMÜNSTERTAL, ABT-COLUMBAN-WEG 4, FLST.NR. 158

BAUHERR: GEMEINDE MÜNSTERTAL
 VERTR. D. BÜRGERMEISTER RÜDIGER AHLERS
 79244 MÜNSTERTAL, WASEN 47, RATHAUS

KOSTENZUSAMMENSTELLUNG Stand 26.09.2014



Kostengruppen	netto	(EUR)
Maßnahmepaket 1		
Hallen- und Bühnenvorhänge (zu Punkt 4 Brandverhütungsschau)		
Summe	=	50.000,00
Technikraum / Bühne - offene Verbindung schließen (zu Punkt 8 Brandverhütungsschau)		
Summe	=	3.000,00
Rauchdichte, selbstschließende Türen Technikraum / Batterieraum (zu Punkt 10 Brandverhütungsschau)		
Summe	=	3.500,00
Abtrennung Foyer / KG (zu Punkt 11 Brandverhütungsschau)		
Summe	=	5.000,00
Panikbeschläge (zu Punkt 12 und 13 Brandverhütungsschau)		
Summe	=	1.000,00
Sonstiges		
Summe	=	2.500,00
Kosten netto Maßnahmepaket 1 gesamt rund	=	65.000,00 X
Maßnahmepaket 3		
Sanierung Duschen / Umkleide 300 Bauwerk / Baukonstruktion (siehe Kostenschätzung vom 05.09.2014)		
Summe	=	90.000,00
Sanierung Hallendecke 300 Bauwerk / Baukonstruktion (siehe Kostenschätzung vom 26.09.2014)		
Summe	=	49.000,00 X
Sanierung WC's Foyer 300 Bauwerk / Baukonstruktion (siehe Kostenschätzung vom 26.09.2014)		
Summe	=	21.000,00
Kosten netto Maßnahmepaket 3 gesamt rund	=	160.000,00

Bei den Kosten sind die Mehrwertsteuer, Eigenleistungen, Finanzierungskosten, Ausstattungen und Möblierungen nicht berücksichtigt.

Münstertal, den 26.09.2014

dipl. Ingenieur (fh)

lothar wolf

freier architekt

wasen 22

79244 münstertal / schw.

fon: 07636-7560 fax: 788751

e-mail: l-c-wolf@t-online.de

www.architekt-lothar-wolf.de