



Ergebnisprotokoll Sitzung des Technischen Ausschusses vom 19.12.2016

Öffentlich

zu 1 BAUSACHEN

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.1 BAUANTRÄGE

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.1.1 Umbau des Bestandes und Erweiterung des bestehenden Anwesens auf Grundstück Flurst. Nr. 2028, Breitnau 2 Vorlage: 462/2016

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Umbau im Bestand und der Erweiterung des bestehenden Anwesens (im Bereich der Dunglege) auf Grundstück Flurst. Nr. 2028, Breitnau 2 zu erteilen.

Hinweis: Der Antragsteller hat die Notwendigkeit und Erforderlichkeit der geplanten Erweiterung für den landwirtschaftlichen Betrieb darzulegen. Mit Schreiben vom 18. November 2016 fordert das Landratsamt die Erstellung eines Betriebskonzeptes.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1.2 Anbau eines Heu- und Strohlagers an den vorhandenen Eindachhof auf Grundstücken Flurst. Nrn. 3020 und 3018/4, Stohren 14

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Anbau eines Heu- und Strohlagers an den vorhandenen Eindachhof auf Grundstücken Flurst. Nrn. 3020 und 3018/4, Stohren 14 zu erteilen.

Hinweis: Das Grundstück liegt im Natur- und Landschaftsschutzgebiet „Schauinsland“.

Der Straßenbaulastträger ist am Verfahren zu beteiligen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

**zu 1.1.3 Nutzungsänderung von Sozialräumen in Brauereiräume auf Grundstück Flurst. Nr. 1207/1, Untere Gasse 14 a
Vorlage: 458/2016**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zur Nutzungsänderung von Sozialräumen in Brauereiräume im Kellergeschoss des bestehenden Anwesen „Untere Gasse 14 a“, Grundstück Flurst. Nr. 1207/1 zu erteilen.

Hinweis: Bei dem Objekt handelt es sich um die ehemaligen Bürstenfabrik in der Unteren Gasse 14 a.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 1.1.4 Neubau einer Doppelgarage mit Gartengerätelager sowie drei Fertiggaragen auf Grundstück Flurst. Nr. 151/3, Wasen 70 b
Vorlage: 459/2016**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Neubau einer Doppelgarage mit Gartengerätelager sowie drei Fertiggaragen auf Grundstück Flurst. Nr. 151/3, Wasen 70 b zu erteilen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1.5 Abbruch einer Spitzgaube und Neubau eines Schleppdaches auf Grundstück Flurst. Nr. 352, Süßenbrunn 8 a
Vorlage: 461/2016

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Abbruch einer Spitzgaube und Neubau eines Schleppdaches auf Grundstück Flurst. Nr. 352, Süßenbrunn 8 a zu erteilen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.2 BAUANTRÄGE in Bebauungsplangebieten

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.2.1 Erweiterung eines Nebengebäudes auf Grundstück Flurst. Nr. 228, Münster 50 a
Vorlage: 460/2016

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt den vorliegenden Bauantrag auf Erweiterung eines Nebengebäudes auf Grundstück Flurst. Nr. 228, Münster 50 a – Abweichung von der Baugenehmigung zur Kenntnis.

Hinweis: Das Grundstück befindet sich innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Ortsdurchfahrt L 123 Teil IV“.

Auf die Beschlusslage im Technischen Ausschuss vom 10. Februar 2014 und 31. März 2014 sowie der Stellungnahme an das Landratsamt wird verwiesen.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

zu 2 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich