



# Beratungsvorlage

Vorlage Nr.: 488/2017

Az. 657.14:Kasisbrücke/Sanierung

## Sanierung und Erweiterung der "Kasisbrücke" im Stampf

Amt:	Bauverwaltung	Datum: 03.02.2017
Beratungsfolge:	Sitzungstermin:	
Gemeinderat	06.03.2017	öffentlich

### Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat beschließt die Erneuerung der Kasisbrücke auf der Grundlage der von den Weiß Ingenieuren ausgearbeiteten Variante 4 „Neubau der Brücke mit Fertigbauelementen ohne Verbreiterung einschließlich Teilsanierung der Ufermauer“.

## Begründung:

### Finanzierung:

#### Finanzielle Auswirkungen:

- |   |                               |                 |                |
|---|-------------------------------|-----------------|----------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja                          | <input type="checkbox"/> Nein | Finanzposition: | 2.6300.593 000 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung |                               | Kosten:         | 155.000,00 EUR |
| <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung      |                               | Höhe:           |                |
| <input type="checkbox"/> Folgekosten                            |                               |                 |                |

#### Erläuterungen:

Die entsprechenden Mittel sind in den Haushaltsplan 2017 einzustellen.

### Sachverhalt:

Auf die Vorberatung in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 30.01.2017 wird verwiesen.

Der Technische Ausschuss befasste sich zuletzt am 26. September 2016 in einer öffentlichen Sitzung mit der Sanierung und Erweiterung der Kasisbrücke im Stampf. Die aus Bruchsteinen gefertigte Brücke war bisher in der Denkmaltopographie aufgeführt. Aufgrund bereits in der Vergangenheit durchgeführten umfangreicher Betonreparaturen erfüllt die Brücke laut Landesdenkmalamt nicht mehr die Kriterien eines Kulturdenkmals. Auf der Grundlage von Planungsvorgaben seitens der Gemeinde wurde eine Vorplanung und Kostenschätzung von dem Ingenieurbüro Weiß vorgestellt. Dabei stellte das Ingenieurbüro zwei Alternativvarianten einschließlich ihrer Vor- und Nachteile dar.

#### Alternativvariante 1:

Sanierung und Erweiterung der Bestandsbrücke einschl. Sanierung der Ufermauern  
Gesamtkosten: 209.000 €

#### Alternativvariante 2

Ersatzneubau und Erweiterung der Brücke mit Stahlbetonfertigteilen einschl. Teilneubau der Ufermauern  
Gesamtkosten: 190.000 €

Aufgrund der hohen Bau- bzw. Sanierungskosten hat der Technische Ausschuss das Ingenieurbüro Weiß zur Erstellung einer Minimalvariante mit Kostenermittlung beauftragt. Dabei sollte die Brücke in der bisherigen lichten Breite von 3,0 m bleiben und zusätzlich aber eine Traglasterhöhung auf 40 Tonnen erhalten. Das Ingenieurbüro hat zwei weitere Alternativen kostenmäßig ermittelt.

#### Alternativvariante 3:

Sanierung im Bestand einschl. Erhöhung der Traglast auf 40t und Teilsanierung der Ufermauer  
Gesamtkosten: 156.000,00

Alternativvariante 4:

Ersatzneubau mit Stahlbetonfertigteilen (Fahrbahnbreite wie Bestand: 3m)

Gesamtkosten: 155.000,00 EUR

Demzufolge würden die Alternativvarianten 3 und 4 (Minimalversion) zu einer Kostenersparnis von ca. 50.000,00 EUR führen.

Auf den der Beratungsvorlage v. 30.01.2017 beiliegenden Erläuterungsbericht und Kostenermittlungen wird verwiesen.

Die Verwaltung schlägt vor, wenn sich das Gremium für eine Sanierung oder Ersatzneubau in Minimalversion ausspricht, den Ersatzneubau zu bevorzugen.

Auf Wunsch des Gemeinderates hat die Verwaltung nachfolgend die Kosten der in der Vergangenheit ertüchtigten Brücken zusammengestellt:

Gesamtkosten verschiedener Brückensanierungen:

Gufenbachbrücke 2006-08	96.917,57 EUR
Muldenbrücke (Mulden 52) 2007-09	100.377,33 EUR
Maxebrücke (Stampf) 2009-10	43.346,00 EUR
Prestenbergbrücke 2013-14	92.493,80 EUR
Köpflwegbrücke	26.000,00 EUR
Naglersbrücke (Neuhäuser) 2014-15	94.306,67 EUR
Obere Gasse 16 (Steffe) 2014	17.202,00 EUR
Schrienerbürebrücke (Obere Gasse 6) 2016	12.178,20 EUR (ohne Std. von Bauhof + Forst)
Lädelebrücke (Mulden 53) 2009, 2011-12	33.037,00 EUR

Kostenermittlung Gufenbachbrücke:

Tatsächliche Gesamtkosten	96.917,57 EUR
Kostenschätzung 2004 von Ing. Mutterer Restaurierung	115.788,88 EUR
Nebenkosten	18.000,00 EUR
<b>Gesamtkosten Restaurierung</b>	<b>134.000,00 EUR</b>
Kostenschätzung 2004 von Ing. Mutterer Neubau	202.446,00 EUR
Nebenkosten	32.000,00 EUR
<b>Gesamtkosten Neubau</b>	<b>234.000,00 EUR</b>

Kostenschätzung 2003 von Ing. Büro Kunz Sanierung	205.787,00 EUR
Nebenkosten	30.867,00 EUR
<hr/>	
<b>Gesamtkosten Restaurierung</b>	<b>236.000,00 EUR</b>
Kostenschätzung 2003 Ing. Büro Kunz Neubau	223.914,00 EUR
Nebenkosten	33.586,00 EUR
<hr/>	
<b>Gesamtkosten Neubau</b>	<b>257.500,00 EUR</b>