



Ergebnisprotokoll Sitzung des Gemeinderates vom 15.05.2017

Öffentlich

zu 2 Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Folgende Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung vom 24. April 2017 wurden bekanntgegeben:

Veräußerung eines Gemeindegrundstücks am Prestenberg

Der Gemeinderat hat beschlossen, das Hochbehältergrundstück im Gemeindeblatt gegen Höchstgebot, bei einem Mindestpreis von 150 €/m², auszuschreiben. Beschlossen wurde ebenfalls, zwei kleinere Teilflächen den jeweiligen Grundstücksangrenzern zum Kauf anzubieten.

Verlängerung eines Jagdangliederungsvertrages

Der Gemeinderat hat der Verlängerung des Jagdangliederungsvertrages mit dem Pächter des Eigenjagdbezirks Kloster bis zum 31.03.2022 zugestimmt.

zu 3 **Bebauungsplan "Östlich der Abt-Columban-Schule" mit örtlichen Bauvorschriften im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB (Bebauungsplan der Innenentwicklung)** **- Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB, § 74 LBO** **Vorlage: 538/2017**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Östlich der Abt-Columban-Schule“ mit örtlichen Bauvorschriften nach § 2 Abs. 1 BauGB, § 74 LBO für den Bereich der in der Beratungsvorlage abgedruckten Gebietsabgrenzung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 4 **Durchführung eines amtlichen Umlegungsverfahrens nach den §§ 45 ff.**

BauGB für das Gebiet "Östlich der Abt-Columban-Schule"

a) Anordnung des Umlegungsverfahrens für das Gebiet "Östlich der Abt-Columban-Schule" gemäß § 46 Abs. 1 BauGB

b) Wahl des Umlegungsausschusses für das Gebiet "Östlich der Abt-Columban-Schule"

Vorlage: 539/2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- a.) auf der Grundlage von § 46 Abs. 1 BauGB in der aktuellen Fassung für das Gebiet des Bebauungsplanes „Abt-Columban-Schule Ost“, Gemarkung Untermünstertal, südlich der Straße L 123, westlich des Weges „Gufenbachweg“ und der Flurstücke Grundstück Flurst. Nrn. 138/4 und 138/7, nördlich des Gewässers „Neumagen“ und östlich der „Abt-Columban-Schule“ und der Grundstücke Flurst. Nrn. 140/1 und 140/2, die Umlegung von Grundstücken nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (§§ 45 bis 79 BauGB) anzuordnen. Sie trägt die Bezeichnung: „Östlich der Abt-Columban-Schule“,
- b.) weiter zur Durchführung dieser Umlegung einen nicht ständigen Umlegungsausschuss gemäß §§ 3 und 4 der Verordnung der Landesregierung des Ministeriums für Verkehr und Infrastruktur und des Finanz- und Wirtschaftsministeriums zur Durchführung des Baugesetzbuches (BauGB – DVO) in der aktuellen Fassung zu bilden.

Als Mitglieder des Ausschusses werden gewählt:

<u>Mitglieder (Gemeinderat)</u>	<u>Stellvertreter (Gemeinderäte)</u>
Sascha Deris	Karl-Wilhelm Gutmann
Michael Steinebrunner	Albert Zimmermann
Ralf Hofmann	Klaus Wiesler
Matthias Riesterer	Christian Eckert
Johannes Geiger	Stephanie Schraml

Als beratende Sachverständige gemäß § 5 der vorstehend genannten Verordnung werden bestellt:

- Als bautechnischer Sachverständiger Herr Schill, Fahle Stadtplanerpartnerschaft, Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
- Als vermessungstechnischer Sachverständiger Frau Dr. Melanie Markstein, ÖBVI öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin, In den Fischermatten 2, Emmendingen
- Vertretung: Herr Hans-Peter Markstein, ÖBVI öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, In den Fischermatten 3 / 2, Emmendingen

Beschluss zu a.: Ja 10 Nein 3 Enthaltung 0 Befangen 0

Beschluss zu b.: Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

zu 5 Erschließung des Baugebietes "Östlich der Abt-Columban-Schule" - Beauftragung eines Planungsbüros
Vorlage: 542/2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Ingenieurbüro Weiß Ingenieure, Freiburg mit der Planung der Erschließung des Baugebietes „Östlich der Abt-Columban-Schule“ bis zur Leistungsphase 3 zu beauftragen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 5 Enthaltung 2 Befangen 0

zu 6 Entleerung von Kleinkläranlagen innerhalb der Gemeinde Münstertal - Auftragsvergabe
Vorlage: 540/2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Firma Reichel aus Titisee-Neustadt mit der Entleerung der Kleinkläranlagen innerhalb der Gemeinde Münstertal zu beauftragen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0