

Ermittlung der kapitalisierten Erhaltungskosten E_n																							
lfd. Nr.	Mauern BA IIIb	m	n	m-n	p	Herstellungskosten 1 (reine Baukosten incl. Kosten für Abbruch) (brutto)	Herstellungskosten 2 (reine Baukosten) (brutto)	Verwaltungskosten-zuschlag 10 % zu Herstellungskosten 1	Verwaltungskosten-zuschlag 10 % zu Herstellungskosten 2	$K_v =$ (Herstellungskosten 1 + Verwaltungskosten-zuschlag)	$K_v =$ (Herstellungskosten 2 + Verwaltungskosten-zuschlag)	$1,04^{m-n}$	$1,04^{m-1}$	$1,04^{m-n} / (1,04^m - 1)$	p/4	$1,04^{m-n} / (1,04^m - 1) \times K_v$	$P/4 \times K_v$	E	Anteil Gemeinde	Anteil Land	Anteil land	Anteil Gemeinde	
1	2	3	4	5	6	7	8	9=0,1x7	10=0,1x8	11=7+9	12=8+10	13	14	15	16	17=15x12	18=16x12	19=17+18	20	21	22	23	
		Jahre			%	€	€	€	€	€	€					€	€	€	%	%	€	€	
1	Stützwand bei 1+638	110	110	0	0,5	115.132,50	92.820,00	11.513,25	9.282,00	126.645,75	102.102,00	1,0000	73,7597	0,01356	0,125	1.717,01	12.762,75	14.479,76	0,35	0,65	9411,84113	5067,91	
	Winterdienst																	0,00	0,35	0,65	0	0,00	
																		$E_{n1} =$	14.479,76				
																		Summe =		9.411,84	5.067,91		

Anlage 4.2

