



Beratungsvorlage

Vorlage Nr.:

853/2018

Az.

656.6:Östlich der Abt
Columbanschule

Erschließung des Baugebietes "Östlich der Abt-Columban-Schule"- Festlegung des Materials

Amt:	Bauverwaltung	Datum: 28.11.2018
Beratungsfolge:	Sitzungstermin:	
Gemeinderat	10.12.2018	öffentlich

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Im Zusammenhang mit der Herstellung Erschließungsanlage im Baugebiet „Östlich der Abt-Columbanschule“ trifft der Gemeinderat folgende Materialwahl:

Gehwege sowie Fuß- und Radweg

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: Spartana Dreimix, 3 Formate wilder Verband,
Farbe Nr. 332 melliert, gekollert

(Steine analog zum Ausbau der L 123, wie bisher im Gemeindegebiet verwendet)

Hersteller: Kronimus

Wendeplatte

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: CityTruck d=12 cm, Format 24x18 cm Reihenverband,

Farbe Variante 1 Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (Verwaltungsvorschlag)

Farbe Variante 2 Kronit Nr. 4, sandgestrahlt

Farbe Variante 3 Schwarzgranit Nr. 257, sandgestrahlt

Hersteller: Kronimus

Anbindung an die Abt-Columban-Schule (Planstraße C)

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: CityTruck d=12 cm, Format 24x18 cm Reihenverband,

Farbe Variante 1 Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (Verwaltungsvorschlag)

Farbe Variante 2 Kronit Nr. 4, sandgestrahlt

Farbe Variante 3 Schwarzgranit Nr. 257, sandgestrahlt

Hersteller: Kronimus

Öffentliche Stellplätze

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: Herbaturf d=10 cm, Format 20x20 cm Kreuzverband,

Farbe Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (Verwaltungsvorschlag)

(Steine analog zum Ausbau der Parkplätze entlang Abt-Columban-Weg- Lehrerparkplätze)

Hersteller: Kronimus

Begründung:

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen:

- | | | |
|--|-------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | Finanzposition: |
| <input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung | | Kosten: |
| <input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung | | Höhe: |
| <input type="checkbox"/> Folgekosten | | |

Erläuterungen:

Sachverhalt:

Der Gemeinderat hat in der öffentlichen Sitzung am 12. November 2018 den Ausbaustandard der Erschließungsanlage (Eichbodenweg) im Baugebiet „Östlich der Abt-Columban-Schule“ festgelegt. Gleichzeitig wurde das Ingenieurbüro Weiß-Ingenieure beauftragt, die Erschließungsanlage ausführungsfähig zu planen und eine öffentliche Ausschreibung durchzuführen.

Vor der Durchführung der Ausschreibung ist das zu verwendende Material festzulegen. Hierbei hat sich der Gemeinderat bereits dahingehend ausgesprochen, dass die Randeinfassungen der Straße und die wasserführenden Rinnen in Form der **Homburger Kante** in Granit ausgeführt werden.

Die Anbindung zur Abt-Columban-Schule (Planstraße C) soll vor dem Hintergrund einer Verkehrsberuhigung durchgängig mit einem **Betronpflasterbelag** ausgeführt werden. Ebenso werden im Bereich der Wendeplatte **Betonpflastersteine** verlegt. Der restliche Teil der Straßenoberfläche wird in **Asphalt** ausgeführt. In die Gehwege und der Fuß- und Radweg im Baugebiet wird analog der Gehwege entlang der L 123, der **Betonpflasterstein** Spartana Dreimix gekollert, eingebaut.

Bezüglich der anzulegenden öffentlichen Stellplätze empfiehlt die Verwaltung, um ein einheitliches Erscheinungsbild zu erhalten, das Material dem bereits verlegten Pflasterstein im Bereich der vorhandenen Stellplätze anzupassen.

Die Pflasterflächen insgesamt werden im Reihenverband verlegt. Insgesamt werden drei Farbmuster zur Auswahl gestellt (siehe Anlage). Originalsteine werden in die Gemeinderatssitzung mitgebracht.

Die Verwaltung schlägt nun die Verwendung folgender Betonpflastersteine vor:

Gehwege sowie Fuß- und Radweg

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: Spartana Dreimix, 3 Formate wilder Verband,

Farbe Nr. 332 mellierte, gekollert

(Steine analog zum Ausbau der L 123, wie bisher im Gemeindegebiet verwendet)

Hersteller: Kronimus

Wendeplatte

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: CityTruck d=12 cm, Format 24x18 cm Reihenverband,
Farbe Variante 1 Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (=Verwaltungsvorschlag)
Farbe Variante 2 Kronit Nr. 4, sandgestrahlt
Farbe Variante 3 Schwarzgranit Nr. 257, sandgestrahlt

Hersteller: Kronimus

Anbindung an die Abt-Columban-Schule (Planstraße C)

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: CityTruck d=12 cm, Format 24x18 cm Reihenverband,
Farbe Variante 1 Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (Verwaltungsvorschlag)
Farbe Variante 2 Kronit Nr. 4, sandgestrahlt
Farbe Variante 3 Schwarzgranit Nr. 257, sandgestrahlt

Hersteller: Kronimus

Öffentliche Stellplätze

Betonsteinpflaster

Bezeichnung: Herbaturf d=10 cm, Format 20x20 cm Kreuzverband,
Farbe Krophyr erdbraun Nr. 95, sandgestrahlt (Verwaltungsvorschlag)
(Steine analog zum Ausbau der Parkplätze entlang Abt-Columban-Weg- Lehrerparkplätze)

Hersteller: Kronimus

Ingenieur Maras, Weiss Ingenieure wird in der heutigen Sitzung zugegen sein und die Materiealauswahl erläutern.

Nach Durchführung der Materialwahl in der heutigen Sitzung wird die Ausführungsplanung soweit fortgeschrieben, dass nach Rechtskraft des Bebauungsplanes, geplant Ende Januar 2019, die öffentliche Ausschreibung der Erschließungsanlagen erfolgen kann.

Anlagen

Farbmuster Betonpflasterstein
Oberflächenplan