



Ergebnisprotokoll Sitzung des Technischen Ausschusses vom 19.11.2018

Öffentlich

zu 1 BAUSACHEN

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.1 Bauanträge und Bauvoranfragen

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.1.1 BAUVORANFRAGE - Umbau des ehemaligen Ökonomiebereiches zu Wohnraum auf Grundstück Flurst. Nr. 1019, Gipf 2 Vorlage: 846/2018

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur vorliegenden Bauvoranfrage, die den Umbau des ehemaligen Ökonomiebereiches zu Wohnraum auf Grundstück Flurst. Nr. 1019, Gipf 2 beinhaltet, zu erteilen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.1.2 BAUVORANFRAGE - Errichtung eines Anbaus im Dachgeschoss des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 40/2, Krumlinden 18 Vorlage: 844/2018

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Errichtung eines Anbaus am Dachgeschoss des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 40/2, Krumlinden 18 zu erteilen.

Hinweis: Auf der Einhaltung der Gestaltungssatzung wird verwiesen. Über die gestalterische Ausführung des Anbaus wird nach Vorlage der entsprechenden Pläne entschieden.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 1.1.3 Errichtung eines Wohngebäudes auf Grundstück Flurst. Nr. 58/1 sowie Neuordnung der Wohnungen im Anwesen Bühl 11, Grundstück Flurst. Nr. 157 - Nachtrag
Vorlage: 843/2018**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zur Errichtung eines Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr.58/1, Bühl 13 sowie der Neuordnung der Wohnungen im Anwesen „Bühl 11“, Grundstück Flurst. Nr. 157 – Nachtrag zu erteilen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

**zu 1.1.4 Umnutzung des ehemaligen Ökonomieteils zu einer Wohneinheit auf Grundstück Flurst. Nr. 628/2, Langeck 8
Vorlage: 847/2018**

Beschluss:

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zur Umnutzung des leerst. Ökonomieteiles zu einer neuen Wohneinheit auf Grundstück Flurst. Nr. 628/2, Langeck 8 zu erteilen.

Beratungsergebnis: mehrheitlich beschlossen
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

**zu 1.1.5 Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 757, Breitmatte 18
Vorlage: 845/2018**

Der Technische Ausschuss beschließt das Einvernehmen gem. § 36 BauGB zum Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 757, Breitmatte 18, zu erteilen.

Hinweis: Auf die Einhaltung der Vorgaben der Gestaltungssatzung wird hingewiesen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen
Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

zu 1.2 Bauvoranfragen in Bebauungsplangebieten

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich

zu 1.2.1 BAUVORANFRAGE - Errichtung eines Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 87/4, Hasengrundweg 2 Vorlage: 840/2018

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt die vorliegende Bauvoranfrage, die die Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten auf Grundstück Flurst. Nr. 87/4, Hasengrundweg 2 beinhaltet, zur Kenntnis.

Hinweis: Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Hof III“. Auf die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes wird verwiesen.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

zu 1.2.2 BAUVORANFRAGE - Errichtung eines Wohnhauses auf Grundstück Flurst. Nr. 87/3, Hof 25 Vorlage: 841/2018

Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt die vorliegende Bauvoranfrage, die die Errichtung eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten auf Grundstück Flurst. Nr. 87/3, Hof 25 beinhaltet zur Kenntnis.

Hinweis:

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Hof III“. Auf die Einhaltung der Festsetzungen des Bebauungsplanes wird verwiesen

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**zu 2 Winterdienst Neuhof - Neuvergabe
Vorlage: 848/2018**

Beschluss:

Die Verwaltung informiert den Technischen Ausschuss darüber, dass die Neuvergabe des Winterdienstes im Neuhof an Johannes Pfefferle, Breitnau 2 vergeben wurde.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

zu 3 Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Beratungsergebnis: Beschlussfassung nicht erforderlich